



CAF INTERREGIONALE
DIPENDENTI Srl

CAF INTERREGIONALE DIPENDENTI S.R.L.

GUIDA SINTETICA AL MODELLO 730/2014

(Ad uso del dipendente)

www.cafinterregionale.it



MODALITÀ DI PRESENTAZIONE

A) Precompilato senza visto di conformità

- Senza bisogno di allegare la documentazione di supporto per redditi ed oneri
- E' possibile compilare il modello 730 utilizzando il modello editabile scaricabile dal nostro sito www.cafinterregionale.it

B) Precompilato con visto di conformità

- Modello con allegata la documentazione di supporto che verrà verificata dal CAF per il rilascio del visto di conformità
- E' possibile compilare il modello 730 utilizzando il modello editabile scaricabile dal nostro sito www.cafinterregionale.it

C) Compilato da un esperto con rilascio del visto di conformità

- Il servizio di compilazione è svolto da un professionista esperto fiscale incaricato dal Caf.

I DOCUMENTI

I documenti vanno consegnati solo in **copia e nessun documento, anche se originale, verrà restituito**.

La documentazione originale deve essere conservata dal contribuente fino al 31 dicembre 2018; i documenti relativi alle rateazioni del 36-50% e 55-65% vanno conservati per 10 anni.

LE NOSTRE SCADENZE

Il **dipendente** consegna al Caf il modello 730 con o senza visto di conformità **entro il 30 aprile 2014**.

Il **Caf** consegna al dipendente il modello 730 senza visto **entro il 31 maggio 2014** con visto **entro il 16 giugno 2014**.

Il **Caf** effettua l'invio telematico delle dichiarazioni all'Agenzia Entrate **entro il 30 giugno 2014**

Il **datore di lavoro** esegue i conguagli da Modello 730 a partire dal mese di **luglio 2014**, solo se il **credito a rimborso è inferiore a 4.000 euro** (vedere in ultima pagina).

ALCUNE ISTRUZIONI UTILI PER LA COMPILAZIONE DEL MODELLO 730

1. FRONTESPIZIO E FAMILIARI A CARICO

DOMICILIO FISCALE

a) Se non sono intervenute variazioni di residenza, indicare il comune di residenza nella prima riga "domicilio fiscale al 01/01/2013",

b) altrimenti compilare tutti e tre i righi nel seguente modo:

domicilio al		
01/01/2013		02/11/2012
31/12/2013	indicare il nuovo domicilio se la variazione è intervenuta entro il	01/11/2013
01/01/2014		02/11/2013

FAMILIARI A CARICO

Coniuge, figli e altri familiari sono a carico se hanno conseguito nell'anno un reddito **inferiore a 2.840,51 Euro**.

Nel **limite di reddito NON SI CONSIDERANO** le **borse di studio esenti** (ad esempio corrisposte da Università , dalle Regioni, dal programma Socrates), le **rendite INAIL per invalidità** (esclusa l'indennità giornaliera per inabilità temporanea), l'**assegno di maternità** di cui alla Legge 498/98 per le donne NON lavoratrici e in generale, tutte quelle somme che non sono certificate da un CUD o da una certificazione di ritenute subite.

Coniuge	Riportare sempre il codice fiscale del coniuge anche se non a carico	
	Compilare la casella mesi solo se a carico	Valori da 1 a 12
Indicare i figli solo se a carico		
Figli	Se i redditi dei coniugi si equivalgono	Indicare percentuale al 50% o al 100% al coniuge con reddito più elevato
	Se un coniuge ha imposta incapiente	Attribuire la percentuale 100 % all'altro coniuge
	Se il coniuge è a carico	
Separazione o	Affidamento congiunto figli	50% ad entrambi
Divorzio	Affidamento esclusivo figli	100% all'affidatario



E' possibile un diverso accordo tra i genitori in caso di incipienza o assenza di redditi dell'affidatario, ma con obbligo di riversamento all'altro genitore della detrazione frutta

"Detrazione 100% affidamento figli": la casella va barrata dal genitore separato/divorziato che usufruisce della detrazione per figli a carico nella misura del 100%

I **cittadini extracomunitari** che richiedono la detrazione per familiari a carico devono essere in possesso di idonea documentazione attestante lo stato di famiglia, tradotta ed asseverata dal Consolato italiano o dal prefetto competente.

QUADRO A: REDDITI DEI TERRENI

Se la situazione non è variata i dati possono essere rilevati dal quadro A del Mod. 730/2013.

Se i dati sono rilevati dal quadro RA del modello UNICO 2013 i redditi dominicale e agrario vanno indicati al netto delle rispettive rivalutazioni (80% e 70%). In caso di variazioni, o se i dati disponibili non sono recenti, chiedere una visura catastale in comune o all'Ufficio Catasto.

Terreno esente da IMU: barrare colonna 9

QUADRO B: REDDITI DEI FABBRICATI

Se la situazione non è variata i dati possono essere rilevati dal quadro B del Mod. 730/2013.

Se i dati sono rilevati dal quadro RB del Modello UNICO 2013 indicare la rendita catastale al netto della rivalutazione del 5%. In caso di variazioni, o se i dati disponibili non sono recenti, utilizzare una visura catastale.

Codici di utilizzo ricorrenti		cosa indicare nel 730	IMU
1	Abitazione principale	rendita catastale come da visura - giorni di utilizzo e % possesso	indicare in colonna 10 l'IMU dovuta per l'anno 2013 relativa alla % di possesso
5	pertinenza abitazione principale		
2	immobile sfitto - a disposizione		
9	pertinenza immobile sfitto - a disposizione - immobile inagibile		
10	immobile dato in comodato gratuito a familiari		
3	immobile locato		
8	immobile locato contratto convenzionale, L.431/98 art. 2 c.3 e art.5 c.3		

colonna 5 - codice canone: vanno indicati

- **Codice 1** per indicare che il canone è dichiarato nella misura del 95%
- **Codice 2** per indicare che il canone è dichiarato nella misura del 75% (immobili a Venezia)
- **Codice 3** per indicare che il canone è dichiarato nella misura del 100% e contestualmente barrare la casella di colonna 11 per indicare l'opzione della cedolare secca
- **Codice 4** per indicare che il canone è dichiarato nella misura del 65% (immobili di interesse storico)

colonna 12 - casi particolari IMU: indicare **codice 2** se abitazione principale è di lusso (A1,A8,A9); **codice 3** se immobile è sfitto e situato nello stesso comune in cui si trova l'abitazione principale

QUADRO C: REDDITO DI LAVORO DIPENDENTE ED ASSIMILATO

Reddito	Colonna 1: codice che identifica il tipo di reddito	Colonna 2: codice per indicare il tipo di contratto a tempo	Colonna 3: reddito
Righi C1 - C3	Cod.1 da pensione	1 tempo indeterminato	C1: indicare l'importo di cui al punto 1 del CUD
	Cod.2 da lav. Dipendente/assimilato		
	Cod.3 da lavori socialmente utili	2 tempo indeterminato	C2 - C3: indicare i punti 1 di eventuali altri CUD
	Cod.4 da lavoro prestato all'estero in zone di frontiera		



Giorni per i quali spettano le detrazioni		
C5	Giorni di lavoro dipendente	somma dei punti 3 dei CUD
	Giorni di pensione	somma dei punti 4 dei CUD

Ritenute	Rigo del 730/2014	Corrispondente punto del CUD 2013
IRPEF	C9	<i>Punto 5 del CUD</i>
Addizionale regionale	C10	<i>Punto 6 del CUD</i>
Acconto addizionale comunale 2013	C11	<i>Punto 10 del CUD</i>
Saldo addizionale comunale 2013	C12	<i>Punto 11 del CUD</i>
Acconto addizionale comunale 2014	C13	<i>Punto 13 del CUD</i>

Somme per incremento della produttività corrisposte nel 2013: Rigo C4

Indicare le somme percepite per incrementi della produttività - nel limite complessivo di **2.500 euro** lordi di reddito percepito - che il datore di lavoro ha assoggettato ad una **imposta sostitutiva di Irpef e addizionali del 10%**. La misura agevolativa è riservata ai soli lavoratori dipendenti del settore privato, titolari di **contratto di lavoro subordinato** il cui reddito nell'anno **2012** da lavoro dipendente, incluse le somme assoggettate a imposta sostitutiva, non è stato superiore a **40.000 euro** lordi.

La compilazione è obbligatoria se :

1. nell'anno sono stati percepiti redditi da più datori di lavoro e **la somma dei punti 251 e 255 di tutti i CUD2014 supera i 2.500 euro** e non vi è stato il conguaglio finale;

2. c'è stato un errore del datore di lavoro che ha assoggettato a imposta sostitutiva un importo superiore a 2.500 euro : somma degli importi indicati ai **punti 251 e 255 dell'unico CUD2014 > 2.500 euro**

In questi casi il rigo si compila così :

Colonna 2 **punto 251** del CUD 2014

Colonna 3 **punto 252** del CUD 2014

Colonna 5 **punto 255** del CUD 2014

Colonna 7 " **Tassazione sostitutiva**" **barrata** per confermare l'applicazione dell'imposta sostitutiva fino ai 2.500 euro .

3. i compensi sono stati assoggettati a imposta sostitutiva , ma **non c'era il requisito reddituale** per avere diritto alla tassazione agevolata : **il lavoratore nell'anno 2012 aveva percepito un reddito di lavoro dipendente superiore a 40.000 euro** . In questo caso il rigo si compila così :

Colonna 2 **punto 251** del CUD 2014

Colonna 3 **punto 252** del CUD 2014

Colonna 5 **punto 255** del CUD 2014

Colonna 6 " **Tassazione ordinaria**" **barrata** per assoggettare le somme a tassazione ordinaria.

La compilazione è facoltativa se i compensi percepiti dal dichiarante, pur avendone diritto, non sono stati assoggettati dal datore di lavoro a imposta sostitutiva, bensì a tassazione ordinaria; questa situazione è rilevabile ai punti 251 e 254 e nelle Annotazioni del CUD 2014.

In questo caso, se si desidera l'applicazione dell'imposta sostitutiva, il rigo si compila così :

Colonna 1 **punto 251** del CUD 2014

Colonna 5 **punto 255** del CUD 2014

Colonna 7 " **Tassazione sostitutiva**" **barrata** per assoggettare le somme a tassazione sostitutiva

Rigo C14 contributo di solidarietà

Interessa i contribuenti con **reddito complessivo maggiore a 300.000 euro**

Il contributo è pari al **3% sulla parte eccedente il limite** di 300.000 ed è deducibile dal reddito complessivo: indicare l'importo di cui al **punto 137 del CUD 2014**



QUADRO D: ALTRI REDDITI

	SEZIONE I: REDDITI DI CAPITALE, LAVORO AUTONOMO E REDDITI DIVERSI	DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE
RIGO D1	Certificazione di dividendi derivanti da partecipazioni di natura qualificata o di natura non qualificata ma in società estere residenti in paesi a fiscalità privilegiata	Certificazioni relative agli utili percepiti nell'anno
RIGO D2	Altri redditi di capitale	
RIGO D3	Redditi di lavoro autonomo non professionale (es: diritti d'autore): indicare il reddito lordo percepito	
RIGO D4	Redditi diversi (es: immobili all'estero)	
RIGO D5	Redditi diversi con diritto alla detrazione: redditi da attività commerciale non esercitata abitualmente e redditi da attività di lavoro autonomo occasionale	Certificazione rilasciata dal soggetto che ha erogato le somme dichiarate
SEZIONE II: REDDITI SOGGETTI A TASSAZIONE SEPARATA		
RIGO D6	Rediti percepiti da eredi e legatari	
RIGO D7	Imposte e oneri rimborsati nel 2013 e altri redditi a tassazione separata	

QUADRO E: ONERI

Le seguenti spese possono essere detratte anche se sostenute per familiari fiscalmente a carico : spese sanitarie (righi E1-E2 - E3, E25), da E8 a E12 le assicurazioni , le spese di istruzione, le spese per attività sportive dei ragazzi, le spese per canoni di locazione per studenti fuori sede, riscatto anni di laurea .

Gli interessi passivi su mutuo del solo rigo E7, in caso di mutuo contestato, possono essere detratti per intero se il coniuge è fiscalmente a carico.

SPESE SANITARIE			LIMITE
E1	proprie del contribuente	Indicare in colonna 1 le sole spese per patologie esenti che consentono la detrazione ad altro familiare in caso di incipienza; indicare in colonna 2 le spese sanitarie generiche del contribuente e dei propri carichi di famiglia	Franchigia € 129,11
E2	per familiari NON a carico	Indicare le spese sanitarie per sole patologie esenti che non hanno trovato capienza nell'imposta del familiare risultante dal 730/3 o RN di Unico dello stesso	€ 6.197,48
E3	per disabili	Spese di accompagnamento, deambulazione, locomozione, sollevamento, trasporto in ambulanza e sussidi tecnico-informatici di invalidi ex art.3 L.104/1992, o riconosciuti invalidi da altre commissioni mediche pubbliche	Nessun limite
E4	veicoli per disabili	Spese per acquisto e manutenzione straordinaria di veicoli o motoveicoli adattati per disabili ex L.104/1992 o altre commissioni e in taluni casi anche non adattati (non vedenti, sordomuti, disabili psichici con indennità di accompagnamento	Max € 18.075 ogni 4 anni
E6	rateazione	Spese sanitarie di importo superiore ad € 15.493,71 rateizzate negli anni precedenti; indicare in colonna 1 il numero della rata e in colonna 2 l'importo da rateizzare	

N.B.: le spese sostenute per i figli a carico sono generalmente da suddividere al 50% tra i coniugi; nell'eventualità in cui uno dei due coniugi volesse detrarre interamente la spesa sostenuta dovrà **tassativamente** indicare sul documento di spesa **"100% al dichiarante"** oppure **"100% al coniuge" e firma del dichiarante o del coniuge** .

Per le varie tipologie di spese detraibili consultare la **"mini guida alle spese sanitarie"** sul sito www.cafinterregionale.it



INTERESSI PASSIVI PER MUTUI

Documenti da presentare:

- **autocertificazione** attestante i requisiti di detraibilità (**da presentare SEMPRE**) - (**Allegato A**);
- **certificazione della banca** degli interessi passivi pagati nell'anno 2013 rilasciata dalla banca o quietanze di pagamento delle rate di mutuo e relativi interessi separatamente indicati;
- certificazione della cooperativa edilizia o dell'impresa costruttrice attestante l'importo degli interessi passivi e oneri accessori di competenza del dichiarante;
- certificazione di eventuali contributi ricevuti in conto interessi che vanno a ridurre l'importo deducibile;
- **contratto di mutuo ipotecario** stipulato con la banca o contratto di assegnazione dell'immobile da cui risulti l'accordo pro-quota, se non è già stato presentato al CAF Interregionale Dipendenti Srl ;
- **contratto di acquisto dell'immobile e documentazione** relativa alle **spese incrementative** del costo di acquisto se non già presentati al CAF Interregionale Dipendenti Srl.
- in caso di **RINEGOZIAZIONE DI MUTUO** consegnare la copia del nuovo contratto di mutuo e la certificazione del capitale residuo del precedente mutuo rilasciata dall'istituto di credito.
- **Per gli interessi su ristrutturazioni** allegare le fatture relative ai lavori eseguiti e un prospetto riepilogativo (da presentare SEMPRE nell'anno di termine dei lavori o se il contribuente si avvale per la prima volta del Caf Interregionale Dipendenti Srl).

ALTRI ONERI DETRAIBILI AL 19 e 24 %, RIGHI DA E8 A E12

A partire dalla dichiarazione dei redditi 2013 è stata modificata parzialmente la sezione I del modello 730 e per le tipologie di spese sotto classificate, oltre alla spesa sostenuta, va indicato il codice che le contraddistingue e che specifica anche la diversa % di detraibilità prevista.

Codice di detrazione	tipologia spesa	Documenti da presentare	Limite
10	interessi passivi su mutui contratti per la costruzione/ristrutturazione dell'immobile	vedi istruzioni rigo E7	€ 2.582
12	assicurazioni sulla vita o contro gli infortuni stipulate entro il 31/12/2000	Certificazione della quota detraibile degli importi versati nell'anno emessa dalla compagnia di assicurazione	€ 630,00
	assicurazioni per rischio morte o invalidità permanente superiore al 5% stipulate dal 01/01/2001		
13	spese di istruzione secondaria o universitaria	documentazione del pagamento (bollettino ccp, MAV, bonifico..)	tassa relativa ad istituti pubblici
14	spese funebri	Fatture con indicazione del cognome e nome del defunto e grado di parentela con il contribuente	€ 1.549 a defunto
15	spese addetti all'assistenza personale	ricevuta di pagamento con indicazione dati anagrafici e codice fiscale di chi presta assistenza e assistito se è un familiare a carico (vedi allegato B);	€ 2.100 limite assoluto
		Certificazione medica attestante la non autosufficienza della persona per la quale è sostenuta la spesa	
16	spese sportive praticate da ragazzi di età compresa tra i 5 e 18 anni	bonifico bancario o postale, fattura, ricevuta di pagamento da cui risultino: i dati di chi ha reso la prestazione, la causale del pagamento, l'attività sportiva esercitata, i dati anagrafici del ragazzo e il codice fiscale di chi esegue il pagamento	€ 210,00 per ogni ragazzo nato dal 1995 al 2008
17	compensi per intermediazione acquisto prima casa	fattura dell'intermediario	€ 1.0000 limite max da suddividere
		atto notarile di acquisto o preliminare	



Codice di detrazione	tipologia spesa	Documenti da presentare	Limite
		dichiarazione attestante che l'acquisto è riferito ad immobile da adibire a propria abitazione	tra gli acquirenti
18	spese per canoni di locazione di studenti fuori sede	Contratto di locazione e ricevute di pagamento del canone; ricevute/fatture delle rette di ospitalità	€ 2.633,00 limite massimo
	La detrazione spetta per i contratti di locazione ex L.431/1998 e per i canoni di contratti di ospitalità nonché agli atti di assegnazione in godimento o locazione stipulati con enti per il diritto allo studio, università, collegi universitari legalmente riconosciuti o enti senza fine di lucro e cooperative. Dal 2012 sono detraibili anche le spese per locazioni di studenti all'estero per frequenze di università estere CONDIZIONI NECESSARIE :	prova della sussistenza delle condizioni necessarie per la detrazione della spesa: iscrizione al corso di laurea, sede dell'università, ubicazione immobile locato, calcolo della distanza chilometrica	
	a) contratto stipulato ai sensi L. 431/1998		
	b) studente iscritto ad un corso di laurea presso un'università		
	c) l'università è in un comune distante almeno 100 km da quello di residenza		
	d) il comune di residenza è in una provincia diversa da quella in cui è l'università		
21	e) l'immobile locato è nella città sede dell'università o in un comune limitrofo		
	erogazioni liberali a favore di società sportive dilettantistiche	Copia bollettino postale o del bonifico bancario (NO CONTANTI)	€ 1.500 limite massimo
22	erogazioni liberali a favore di associazioni di mutuo soccorso	Copia bollettino postale o del bonifico bancario (NO CONTANTI)	€ 1.291 limite massimo
23	erogazioni liberali a favore delle associazioni di promozione sociale	Copia bollettino postale o del bonifico bancario (NO CONTANTI)	€ 2.066 limite massimo
29	Spese veterinarie	Fatture con indicazione del tipo di animale curato	€ 129 min. € 387 max.
31	Erogazioni liberali a favore di istuti scolastici statali e paritari	prova del versamento	nessun limite
		dichiarazione dell'istituto di destinazione dell'erogazione liberale	
32	Contributi per il riscatto di anni di laurea per familiari a carico	Documentazione attestante i pagamenti effettuati	nessun limite
33	Rette per frequenza ad asili nido	Fattura dell'asilo nido e prova del pagamento effettuato nel 2012	€ 632 annui per ogni figlio di età fra i 3 mesi e 3 anni
20	Erogazioni liberali a favore di popolazioni colpite da calamità pubbliche o altri eventi straordinari	Copia bollettino postale o del bonifico bancario o prova di pagamento con carta credito (NO CONTANTI)	€ 2.065 entro tale limite devono



		I versamenti devono essere eseguiti a : ONLUS, organizzazioni internazionali di cui l'Italia è membro, fondazioni e associazioni, comitati ed enti che tra le proprie finalità prevedono interventi umanitari , amministrazioni pubbliche statali, regionali e locali, enti non economici e associazioni sindacali di categoria.	essere conteggiate anche i versamenti conteggiati con codice 41
41	Erogazioni liberali a favore delle ONLUS e altri enti	Copia bollettino postale o del bonifico bancario o prova di pagamento con carta credito (NO CONTANTI)	€ 2.065 entro tale limite devono essere conteggiate anche i versamenti conteggiati con codice 20
42	Erogazioni liberali a favore di movimenti e partiti politici	Copia bollettino postale o del bonifico bancario o prova di pagamento con carta credito (NO CONTANTI)	€ 50 min. € 10.000 max

SEZIONE II ONERI DEDUCIBILI

Rigo	Descrizione	Documentazione da allegare
E21	Contributi obbligatori di legge versati nel 2013, contributi volontari per riscatto anni di laurea, militare fondo casalinghe e prosecuzione volontaria	Certificazioni dei contributi Quietanze di pagamento RC veicoli pagate nel 2013 con indicato il contributo SSN (se la polizza è semestrale allegare entrambe le quietanze) - min. € 40,00 Ricevute dei versamenti per contributi volontari Ricevute di pagamento all' INAIL per assicurazioni casalinghe
E22	Assegni periodici corrisposti all'ex coniuge	Ricevute di versamento, copia della sentenza del tribunale e codice fiscale del coniuge
E23	Contributi per addetti ai servizi domestici, importo massimo € 1.549,00	Copia dei versamenti eseguiti nel 2013 , con visibile il numero delle ore lavorate nel trimestre
E24	Erogazioni liberali eseguite a favore di istituzioni religiose, importo massimo € 1.033,00	Attestazione dei versamenti effettuati
E25	Spese mediche generiche e di assistenza specifica sostenute da portatori di handicap	Certificato di invalidità Legge 104, ricevute, fatture, scontrini e spese mediche di assistenza specifica (nb: le spese sanitarie per visite specialistiche vanno in E1)
E26	Oneri deducibili diversi da quelli dei righi precedenti: consorzi di bonifica, spese per adozioni, contributi versati ai fondi integrativi SSN, versamenti liberali a ONG, ONLUS	Consorzi: cartella esattoriale (completa fronte e retro) e prova del pagamento Adozioni: documentazione rilasciata dall'ente incaricato Erogazioni liberali: prova del pagamento effettuato a mezzo di bonifico bancario, posta o carta credito



PREVIDENZA COMPLEMENTARE

La sezione relativa alla previdenza complementare è da compilare solamente in presenza di importi versati a forme di previdenza complementare privata che non siano già stati dedotti dal sostituto di imposta e se compilato il punto 121 del CUD2014.

Righi	Descrizione	Colonna 1 contributi già dedotti nel CUD	Colonna 2 Contributi integrativi di cui si chiede la deduzione	
E27	Contributi a deducibilità ordinaria	Punto 120 del CUD 2014	Punto 121 del CUD + versamenti in proprio	
E28	Contributi versati da lavoratori di prima occupazione	Punto 120 del CUD 2014	Punto 121 del CUD + versamenti in proprio	
E30	Contributi versati per familiari a carico	Vedi annotazioni CUD 2014	Somma non dedotta dal familiare o indicata nel CUD 2014	
E31	Contributi versati per fondo negoziale dei dipendenti pubblici	Punto 120 del CUD 2014	TFR: vedi annotazioni CUD 2014	Punto 121 del CUD 2014

SEZIONE III SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO PER CUI SPETTA LA DETRAZIONE DEL 36% -50%

Di seguito una breve esposizione su come compilare la sezione; per le tipologie dei lavori agevolabili e la documentazione da presentare si rimanda alla guida fiscale sul sito dell'Agenzia delle Entrate, www.agenziaentrate.it – documentazione – guide fiscali – [le agevolazioni fiscali per le ristrutturazioni edilizie.pdf](#) o consultare la nostra “**mini guida alle spese per il ristrutturazioni edilizie**” sul nostro sito www.cafinterregionale.it .

Colonna	Righi da E41 a E53	Documentazione da allegare se non presentata al CAF Interregionale negli anni precedenti:
1	indicare l'anno in cui sono state sostenute le spese	
2	codice 1 se le spese sono state sostenute nel periodo 01/01/2006 - 30/09/2006 (detrazione 41%) codice 2 se le spese sono state sostenute nel periodo 01/10/2006 - 31/12/2006 o antecedente o se sono state sostenute nel periodo 01/01/2012 - 25/06/2012 (detrazione 36%) codice 3 se le spese sono state sostenute nel periodo 26/06/2012 - 31/12/2012 (detrazione 50%)	<ul style="list-style-type: none"> - comunicazione preventiva e ricevuta della raccomandata di invio al Centro Servizi di Pescara per lavori iniziati prima del 2011 - fatture dei lavori - Quietanze pagamento oneri urbanizzazione - bonifici bancari riportanti i codici fiscali e/o partita IVA dell'ordinante e del beneficiario - Copia della dichiarazione rilasciata dall'impresa costruttrice attestante il costo della costruzione - Dichiarazione rilasciata dall'amministratore di condominio per le spese sostenute dal condominio - Atto notarile di acquisto per gli immobili ristrutturati che godono dell'agevolazione
3	indicare il C.F. del soggetto che ha presentato la comunicazione preventiva, se diverso dal dichiarante, o C.F. del condominio. In caso di acquisto di immobili ristrutturati indicare il C.F. dell'azienda edile	
8	indicare il numero della rata che si usa per il 2013	
9	l'intero importo delle spese sostenute. In caso di acquisto di immobile ristrutturato indicare il 25% del prezzo di acquisto; in caso di acquisto di garage indicare il costo di acquisto sostenuto dal costruttore così come da lui certificato	Per le detrazioni delle rate relative a spese sostenute in anni precedenti al 2013: allegare copia di tutta la documentazione necessaria al rilascio del visto se nel 2013 non si è fruito dell'assistenza del CAF Interregionale dipendenti
10	<u>per lavori iniziati nel 2011</u> indicare il n. progressivo che identifica l'immobile nei successivi E51 - E53	
Righi E51 - E 53	da compilare per l'identificazione catastale degli immobili per i quali non è stata inviata la comunicazione preventiva al Centro Servizi di Pescara	



per lavori iniziati dal 14/05/2011; barrare la colonna 2 se i lavori sono iniziati prima del 14/05/2011 e è stata inviata la comunicazione preventiva a Pescara o se sono stati eseguiti su parti condominiali dopo il 14/05/2011

SEZIONE III C – SPESE PER ARREDO IMMOBILI OGGETTO DI INTERVENTI DEL 36-50% - RIGO E57

Detrazione del 50% delle spese sostenute dal 06 giugno al 31 dicembre '13 per l'acquisto di mobili di arredo e grandi elettrodomestici di categoria non inferiore ad A+ (A per i forni), finalizzati all'arredo di immobili soggetti a ristrutturazione edilizia iniziata a partire dal 26 giugno 2012.

I lavori per i quali è possibile fruire della detrazione sono quelli di manutenzione straordinaria, ristrutturazione edilizia , restauro e risanamento, interventi antisismici , acquisto di immobile ristrutturato , manutenzione ordinaria su parti comuni (per i soli mobili destinati a parti comuni) La data di inizio lavori di ristrutturazione deve essere anteriore all'acquisto del mobile. Il pagamento va eseguito con il bonifico specifico delle ristrutturazioni, o con carta di credito o bancomat. La detrazione è calcolata su un ammontare massimo di spesa di euro 10.000.

Documentazione da presentare al Caf : a) fattura di spesa e b) prova del suo pagamento

SEZIONE IV: ONERI PER I QUALI E' RICONOSCIUTA LA DETRAZIONE DEL 55-65%

In questa sezione vanno indicate le spese sostenute dal 2008 al 2013 per interventi finalizzati al risparmio energetico eseguiti su edifici esistenti, di qualsiasi categoria catastale anche rurale. Non sono agevolabili gli interventi effettuati in corso di costruzione dell'immobile.

RATE: per le spese **sostenute nel 2013** la detrazione dev'essere ripartita in 10 **rate**.

TIPOLOGIE DI INTERVENTO: per la descrizione dei diversi tipi di interventi realizzabili e dei requisiti tecnici necessari per la detrazione della spesa, si rinvia alla guida fiscale sul sito dell'Agenzia delle Entrate, www.agenziaentrate.it – documentazione – guide fiscali – “**le agevolazioni fiscali per il risparmio energetico.pdf**” o alla nostra “**mini guida alle spese per il risparmio energetico**” sul nostro sito www.cafinterregionale.it

CODICE	descrizione	Spesa massima su cui calcolare la detrazione
1	RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA	Limite: 181.818 € (detrazione massima spettante 100.000 €)
2	INVOLUCRO EDIFICI (pareti, finestre, compresi gli infissi, su edifici esistenti)	Limite: 109.090 € (detrazione massima spettante 60.000 €)
3	INSTALLAZIONE DI PANNELLI SOLARI	Limite: 109.090 € (detrazione massima spettante 100.000 €)
4	SOSTITUZIONE DEGLI IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE	Limite: 54.545 € (detrazione massima spettante 30.000 €)

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

1. **Fatture** delle spese sostenute per la realizzazione degli interventi;
2. **Asseverazione** redatta da un tecnico abilitato o dal direttore lavori, che attesti la rispondenza degli interventi ai requisiti tecnici richiesti; è sufficiente la **certificazione del produttore** per la sostituzione di impianti termici con **caldane a condensazione** e valvole termostatiche di potenza inferiore a 100 kW e la sostituzione di **finestre comprensive di infissi**;
3. **L'attestato di certificazione o qualificazione energetica** redatto da un tecnico abilitato al termine dei lavori . **Non è richiesto** per i lavori realizzati **dal 01-01-08** riferiti a sostituzione di finestre comprensive di infissi, installazione di pannelli solari , sostituzione degli impianti di climatizzazione invernale con caldaia a condensazione (in questo caso dal **15-08-09**) ;
4. **ricevute dei bonifici bancari** o postali dei pagamenti **riportanti la causale del bonifico, il Codice Fiscale dell'ordinante e la P.IVA del beneficiario;**



5. per interventi effettuati su parti comuni di edifici presentare la copia della **delibera assembleare e la tabella millesimale di ripartizione delle spese**;
6. per i lavori effettuati dal detentore dell'immobile (locatario, comodatario) presentare la **dichiarazione di consenso** all'esecuzione dei lavori da parte del proprietario;
7. **ENEA: scheda informativa sugli interventi realizzati** redatta da un tecnico abilitato + **ricevuta dell'invio telematico all'ENEA** (da effettuarsi entro 90 giorni dalla fine dei lavori).

RIGO E71 DETRAZIONE PER GLI INQUILINI DI ALLOGGI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE

Rigo E71 detrazione per inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale		Documentazione
La detrazione riguarda i contribuenti intestatari di contratti di locazione di immobile utilizzato come abitazione principale.		
Indicare in colonna 1 i seguenti codici		
1	Contratto di locazione ordinario ex L. 431/1998 (per redditi superiori a € 30.987 non spetta alcuna detrazione)	Presentare - copia del contratto di locazione
2	Contratto di locazione convenzionale ex L. 431/1998 art. 2 comma 3 e art.4 comma 2-3 (per redditi superiori a € 30.987 non spetta alcuna detrazione)	- certificato di residenza per i contratti stipulati in corso d'anno.
3	Contratto di locazione ordinario ex L 431/1998 stipulato da giovane di età compresa tra i 20 e 30 anni; in questa ipotesi l'immobile deve essere diverso da quello destinato ad abitazione principale dei genitori (per redditi superiori a euro 15.493 non spetta alcuna detrazione); la detrazione spetta per i primi 3 anni dalla stipula (ad es. se stipulato nel 2012 la detrazione spetta per il 2012,2013 e 2014)	In alternativa al certificato di residenza autocertificazione allegato A
colonna 2	indicare il numero dei giorni nei quali l'unità immobiliare locata è stata adibita ad abitazione principale	
colonna 3	indicare la % di spettanza della detrazione nel caso in cui il contratto di locazione è intestato a più soggetti.	

RIGO E72 DATI RELATIVI ALLA DETRAZIONE PER I LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO LA RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO (PER QUALUNQUE CONTRATTO DI LOCAZIONE)

Rigo E72 detrazione per lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro (qualunque contratto di locazione)		Documentazione
La detrazione spetta ai lavoratori dipendenti che :		Presentare
1) hanno trasferito la propria residenza nel comune di lavoro o in un comune limitrofo nei 3 anni antecedenti a quello di richiesta della detrazione;		- contratto di locazione
2) Il nuovo comune si trovi a non meno di 100 Km di distanza dal precedente e, in ogni caso, al di fuori della precedente regione		- certificato di residenza anagrafica per i contratti stipulati in corso d'anno.
3) Siano titolari di qualunque tipo di contratto di locazione di unità immobiliare adibita ad abitazione principale degli stessi e situata nel nuovo comune di residenza N.B. : la detrazione spetta per i primi 3 anni dal trasferimento della residenza , quindi ad esempio se il trasferimento della residenza è avvenuto a ottobre 2011, la detrazione spetta solo per gli anni di imposta dal 2011 al 2013.		In alternativa al certificato di residenza allegare autocertificazione allegato A
Attenzione		
- la detrazione non spetta ai titolari di redditi assimilati al lavoro dipendente		
- Il diritto alla detrazione si perde dall'anno successivo a quello in cui il contribuente cessa di essere lavoratore dipendente.		
Le detrazioni di cui ai righi E71 (relativamente ad ogni codice) ed E72 sono alternative , per cui, ricorrendone le condizioni, è possibile scegliere la più favorevole. Il contribuente può beneficiare di più detrazioni se per alcune parti dell'anno si trova in una delle situazioni previste; in tal caso il numero di giorni indicati a colonna 1 delle detrazioni scelte non può superare 365.		

Sezione VI Altre detrazioni di imposta

RIGO E82 COLONNA 2 (ANNO 2009)	riportare la spesa sostenuta nel 2009 per la quale spetta la detrazione per la quinta di 5 rate (rigo E82 Mod 730/2013)
Spese per acquisto di mobili, elettrodomestici, apparecchi televisivi e computer finalizzato all'arredo di immobili abitativi ristrutturati	



QUADRO F : ALTRI DATI

RIGO F1 VERSAMENTI IRPEF IN ACCONTO	DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE
<p>IRPEF: Indicare quanto riportato nei <u>punti 21 e 22 del CUD 2014</u> rispettivamente in colonna 1 e in colonna 2 del 730 o l'importo risultante dal <u>mod. F24</u> con i <u>codici tributo 4033 e 4034 anno 2013</u> in caso di versamento diretto (solo per il codice 4033 ricordarsi di scorporare la maggiorazione dello 0,4% per pagamenti effettuati dal 17 giugno 2013 al 16 luglio 2013)</p>	<p>Deleghe bancarie mod. F24 o modello CUD</p>
<p>ACCONTO ADD.LE COMUNALE: Indicare in colonna 3 quanto riportato nei <u>punto 24 del CUD 2014</u> e in colonna 4 se il versamento è stato eseguito autonomamente e risulta dal <u>mod. F24</u> con il <u>codice 3843 anno 2013</u> nella sezione Tributi locali</p>	<p>DICHIARAZIONE CONGIUNTA: in caso di dichiarazione congiunta gli importi versati a titolo di acconto del dichiarante e del coniuge NON vanno sommati ed indicati nel rigo F1 del dichiarante, ma vanno dichiarati separatamente, ciascuno utilizzando il rigo F1 del suo mod.730. (leggere annotazioni del CUD 2014 per la suddivisione degli importi trattenuti dal datore di lavoro)</p>
<p>PRIMO ACCONTO CEDOLARE SECCA: Indicare in colonna 5 l'importo indicato al <u>punto 26 del CUD 2014</u> e i versamenti eseguiti con <u>mod. F24, cod. trib. 1840 anno 2013</u></p>	
<p>SECONDO/UNICO ACCONTO CEDOLARE SECCA: Indicare in colonna 6 l'importo indicato al <u>punto 27 del CUD 2014</u> e i versamenti eseguiti con <u>mod. F24 cod. trib. 1841 anno 2013</u></p>	
RIGO F3 - F4 ECCEDENZE DI IMPOSTA	
<p>Indicare le eventuali eccedenze di IRPEF e addizionali risultanti</p> <ul style="list-style-type: none">- dal modello Unico 2013, non chieste a rimborso e non compensate (<u>colonna 4 quadro RX di UNICO</u>)- o eventuali crediti da assistenza fiscale non rimborsati dal datore di lavoro, così come indicati ai <u>punti 36, 37, 38 e 39 del CUD 2014</u>	<ul style="list-style-type: none">- modello CUD;- dichiarazione dei redditi Modello Unico 2013 comprendente il quadro RX e la ricevuta di invio telematico- dichiarazione dei redditi di anni precedenti se per il 2012 non è stata presentata alcuna dichiarazione;- modelli di versamento F24 per eventuali compensazioni effettuate- eventuali maggiori crediti comunicati dall'Agenzia Entrate per il periodo d'imposta 2012 (in caso di maggiore credito comunicato e riferito ad anni precedenti al 2012, occorre recarsi in Agenzia per regolarizzare il riporto del credito agli anni successivi fino al 2012)
<p>A colonna 1 del rigo F4 indicare il <u>codice regione relativo al domicilio fiscale al 31 dicembre 2012</u> solo se sono compilati i successivi campi del rigo.</p>	
RIGO F6 ACCONTI E RATEIZZAZIONE	
<p>Barare la casella 1 per non effettuare i versamenti di acconto IRPEF per il 2013.</p>	<p>- Il dichiarante e il coniuge possono scegliere autonomamente la misura degli acconti da versare e, quindi, le colonne da 1 a 6 del rigo F6 del modello del dichiarante e di quello del coniuge possono risultare compilate in maniera diversa</p>
<p>Barare la casella 3 per non versare l'acconto di addizionale comunale per il 2013</p>	
<p>Barare la casella 5 per non versare l'acconto della cedolare secca per il 2013</p>	
<p>DICHIARAZIONE CONGIUNTA, RATE: Indicare nella <u>casella 7 del modello del dichiarante</u> il numero delle rate richieste per il pagamento degli importi a debito (da 2 ad un massimo di 5)</p>	<p>La rateazione è unica: se risulta diverso sul modello del dichiarante e sul modello del coniuge il numero di rate con il quale si richiede la rateazione del debito (<u>colonna 7 del rigo F6</u>), il Caf considererà quello indicato sul modello del Dichiarante</p>



RIGO F7 SOGLIE DI ESENZIONE ADDIZIONALE COMUNALE

Compilando il rigo il contribuente attesta il possesso dei requisiti soggettivi previsti dalla delibera comunale per il diritto all'esenzione o all'aliquota agevolata

La sezione va compilata solo se il contribuente risiede in un comune che ha deliberato con riferimento all'addizionale comunale per il 2013 e/o per il 2014 delle soglie di esenzione, un'aliquota agevolata o un'esenzione totale non individuabili negli elenchi dei dati dei comuni forniti dal Ministero delle Finanze, perché riferite a particolari condizioni soggettive (ad es. per la composizione del nucleo familiare, per eventuali handicap..)

QUADRO G: CREDITI DI IMPOSTA

RIGO G1 - CREDITO DI IMPOSTA PER IL RIACQUISTO DELLA PRIMA CASA

produrre la documentazione di supporto per il calcolo del credito di imposta spettante (l'atto notarile e le eventuali fatture relative al primo acquisto, l'atto relativo alla successiva vendita e l'atto notarile e le eventuali fatture relative al secondo acquisto, per la verifica dell'imposta di registro o dell'IVA pagata).

Allegare il prospetto dei conteggi eseguiti per la verifica dell'importo del credito d'imposta dichiarato.

RIGO G2 - CREDITI DI IMPOSTA PER CANONI NON PERCEPITI

per la determinazione del credito è necessario l'atto di convalida di sfratto per morosità e le dichiarazioni dei redditi degli anni per i quali non è stato percepito il canone, al fine di poter operare la riliquidazione e determinare le maggiori imposte pagate per effetto dei canoni non percepiti.

Allegare il prospetto dei conteggi eseguiti per la verifica dell'importo del credito d'imposta dichiarato.

SEZIONE III - CREDITO DI IMPOSTA PER REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO

Questo rigo va compilato dai contribuenti che hanno percepito redditi in un paese straniero nel quale sono state pagate imposte a titolo definitivo, per le quali il CAF può riconoscere un credito di imposta

Le imposte da indicare sono quelle divenute definitive a partire dal 2013 (se non già indicate nella dichiarazione dell'anno precedente) sino al termine di presentazione del modello 730/2014.

DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

- certificazione delle imposte pagate all'estero in via definitiva per l'attribuzione del credito di imposta
- prospetto di calcolo del credito d'imposta dichiarato. Sul sito del Caf Interregionale www.cafinterregionale.it - Documenti scaricabili - è disponibile un modello per la corretta compilazione del rigo G4.

QUADRO I : IMPOSTE DA COMPENSARE

È necessario compilare tale quadro qualora si voglia utilizzare il credito risultante dalla dichiarazione dei redditi 730/2014 in compensazione sul Modello F24 per pagare le imposte dovute nel 2014 (IMU, Tares, etc....).

L'utilizzo del credito può essere totale o parziale: **per utilizzare in compensazione questo credito il contribuente deve compilare e presentare alla banca o all'ufficio postale il modello di pagamento F24.**

ATTENZIONE: la compilazione del modello F24 è a cura esclusiva del dipendente.

CREDITO FINALE DI IMPORTO SUPERIORE A 4.000 EURO : controlli preventivi dell'Agenzia Entrate

in caso di rimborso finale complessivamente superiore ad 4.000 euro e presenza di detrazioni per carichi di famiglia e/o eccedenze di crediti d'imposta risultanti da precedenti dichiarazioni, il rimborso non è eseguito dal datore di lavoro, ma viene sospeso .L'Agenzia delle Entrate entro il mese di dicembre effettua i controlli , anche documentali, sulla spettanza delle detrazioni per carichi di famiglia, delle eccedenze d'imposta o degli oneri e spese .

Il rimborso che risulta spettante al termine delle operazioni di controllo preventivo è erogato dalla Agenzia delle Entrate.

QUESITI FISCALI : Per i casi complessi di compilazione del modello 730, è possibile formulare un quesito inviando una mail a assistenza@cafinterregionale.it